အကြောင်းအရာ။ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Company Limited မှ မျိုးစပါးစိုက်ပျိုး ထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အတည်ပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၁။ ကုမ္ပဏီအမည်/ - Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Company Limited

ကမကထပြုသူ - Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Company Limited

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံသဏ္ဍာန် - ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
Great Wall International Co.,Ltd. (မြန်မာ) ၅၅%
Jiangsu Mingtian Seeds Science & Technology Co., Ltd. (China) ၄၅%

လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - မျိုးစပါးစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

၂။ တည်နေရာ - ကွင်းအမှတ်- ၇၃၁/၁၆၉၇၊ ၇၃၅/၁၆၂၄၊ မကျီးကံကွင်း ၊ ကွင်းအမှတ် ၇၃၀/၁၇၅၃၊ ဇရပ်နီကွင်း၊ တအိမ်တည်းကျေးရွာအုပ်စု ၊ ကွင်းအမှတ်-၇၉၀၊ စီတီးမြောက်ကွင်း၊ စီတီးကျေးရွာအုပ်စု ၊ စစ်ကိုင်းမြို့နယ် ၊ စစ်ကိုင်းတိုင်းဒေသကြီး

၃။ မြေပိုင်ရှင် - ဦးထွန်းထွန်းဝင်း

မြေအကျယ်အဝန်း - စုစုပေါင်းမြေဧရိယာ ၁၀၀ ဧက

စဉ်	ကျေးရွာ အုပ်စု	ကွင်းအမှတ်	မြေအမျိုးအစား		စုစုပေါင်း ဧက
			လယ်	ယာ	
က	တအိမ်တည်း ကျေးရွာအုပ်စု	၇၃၁/၁၆၉၇၊ ၇၃၅/၁၆၂၄ (မကျီးကံကွင်း)	၅၄.၅၂	၂၇.၁၅	၈၁.၆၇
ခ	တအိမ်တည်း ကျေးရွာအုပ်စု	၇၃၀/၁၇၅၃ (ဇရပ်နီကွင်း)	၀.၄၅	၂.၉၂	၃.၃၇
ဂ	စီးတီးကျေးရွာ အုပ်စု	၇၉၀(စီတီး မြောက်ကွင်း)	၁၃.၂၅	၁.၇၁	၁၄.၉၆
	စုစုပေါင်း		၆၈.၂၂	၃၁.၇၈	၁၀၀

၄။ နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ - ကျပ် ၁၅.၄၈ သန်း
- (တစ်နှစ်တစ်ဧကလျှင် ၁၅၄၈၀၀ ကျပ်နှုန်း)

မြေငှားရမ်းကာလ - ၃၀ နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုး ၁၀နှစ် ၂ကြိမ်

၅။ လုပ်ငန်းသက်တမ်း - ၃၀ နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုး ၁၀နှစ် ၂ကြိမ်

တည်ဆောက်ရေးကာလ - ၃ နှစ်

၆။ စုစုပေါင်းမတည်ငွေရင်းပမာဏ - အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅.၀၀ သန်း

	US$(သန်း) ပြည်တွင်း	US$(သန်း) ပြည်ပ
ငွေသား	၀.၆၄၅	၂.၂၅၀
စက်ပစ္စည်း	၁.၁၀၅	
အဆောက်အဦး	၁.၀၀၀	
စုစုပေါင်း	၂.၇၅၀	၂.၂၅၀

၇။ ဝန်ထမ်းအင်အား - ၁၇၄ ဦး

ပြည်တွင်း - ၁၇၀ ဦး (ပြည်တွင်းဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၁၅၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)

ပြည်ပ - ၄ ဦး(ပြည်ပဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၁,၉၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၃,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ် ပါသည်။)

၈။ ရောင်းချမည့်စနစ်

	GW-1 rice seeds	Regular rice seeds
ပြည်တွင်း	၈၄ %	၁၀၀ %
ပြည်ပ	၁၆ %	-

နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု ပုံမှန်နှစ်

(ပြည်တွင်း)

စဉ်	ပစ္စည်း အမျိုးအစား	အရေအတွက် (Kg) ပြည်တွင်း	ရောင်းချမည့် ဈေးနှုန်း (Kyats/Kg)
(က)	GW-1 rice seeds(1 Kg)	၅၀၀,၀၀၀	၃,၂၀၀
(ခ)	Regular rice seeds (1 Kg)	၃၀,၀၀၀	၆၀၀

(ပြည်ပ)

စဉ်	ပစ္စည်း အမျိုးအစား	အရေအတွက် (Kg) ပြည်ပ	ရောင်းချမည့် ဈေးနှုန်း (US$/Kg)
(က)	GW-1 rice seeds(1 Kg)	၁၀၀,၀၀၀	၂.၁၇

၉။	အခြားတင်ပြချက်	- Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Company Limitedနှင့် ဦးထွန်းထွန်းဝင်းတို့ကြား ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း) နှင့် Great Wall International Company Limited(GW) နှင့်Jiangsu Mingtian Seeds Science & Technology Company Limited(JMSST)တို့အကြား ချုပ်ထားသည့် ဖက်စပ်စာချုပ်တို့အား တင်ပြထားပါသည်။ - ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် ဦးထွန်းထွန်းဝင်း အမည်ဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံ ဧရာဝတီဘဏ်တွင် ၂၈-၅-၂၀၁၈ ရက်စွဲဖြင့် ကျပ် ၉၄,၇၃၇,၈၇၂.၃၅ ရှိကြောင်းနှင့် Jiangsu Mingtian Seeds Science & Technology Co.,Ltd အမည်ဖြင့် Agricultural Bank of China Limitedတွင် ၄-၁၁-၂၀၁၆ ရက်စွဲဖြင့် ယွမ် ၂၆,၁၅၄,၄၃၂.၃၆(US$ ၃,၉၆၂,၇၉၂.၇၈) ရှိကြောင်း ငွေကြေးအထောက်အထား တင်ပြထားပါသည်။ - ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ၏ မှတ်ပုံတင်မိတ္တူနှင့် နိုင်ငံကူးလက်မှတ် မိတ္တူများ တင်ပြထားပါသည်။ - Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Co.,Ltd ၏ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်မိတ္တူ၊ MOA, AOA အား တင်ပြထားပါသည်။ - Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Co.,Ltdမှ မီးဘေးကာကွယ်ရေး အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သန့်ရှင်းသာယာရေး စီမံချက်၊ ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးစီမံချက်တို့အား တင်ပြထားပါသည်။
၁၀။	စိစစ်တင်ပြချက်	- ဦးထွန်းထွန်းဝင်းအမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုထားသည့် မြေအထောက်အထားများအား တင်ပြထားပါသည်။ - ပြည်ပမှမျိုးစေ့၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် ဓာတ်မြေသြဇာများကို တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပါသည်။ - ကုမ္ပဏီမှ Environmental Protection Arrangements of the Project တင်ပြထားသော်လည်း ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ သဘောထားအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ မရက-၂/ အ-၀၃၂ /၂၀၁၈(၃၀၁)

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ် ဇွန်လ ၃ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့
တင်ပြသည့်အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Company Limited တည်ထောင်ကာ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ မျိုးစပါးစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ် ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အတည်ပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Company Limited မှ ကွင်းအမှတ်-၇၃၁/၁၆၉၇၊ ၇၃၅/၁၆၂၄၊ မကျီးကံကွင်း၊ ကွင်းအမှတ်-၇၃၀/၁၇၅၃၊ ဇရပ်နီကွင်း၊ တအိမ်တည်းကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်-၇၉၀၊ စီတီး မြောက်ကွင်း၊ စီတီးကျေးရွာအုပ်စု၊ စစ်ကိုင်းမြို့နယ်၊ စစ်ကိုင်းတိုင်းဒေသကြီးအတွင်းရှိ စုစုပေါင်းမြေဧရိယာ(၁၀၀) ဧကကို ငှားရမ်း၍ မျိုးစပါး စိုက်ပျိုး ထုတ်လုပ် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အတည်ပြု လျှောက်ထားလွှာ တင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ မြေပိုင်ရှင် ဦးထွန်းထွန်းဝင်းနှင့် Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Company Limited တို့ကြား ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း)၊ Great Wall International Company Limited နှင့် Jiangsu Mingtian Seeds Science & Technology Company Limited တို့ကြား ချုပ်ဆိုသည့် ဖက်စပ်စာချုပ်နှင့် မြေဆိုင်ရာ အထောက်အထားများအား ပူးတွဲ တင်ပြထားပါသည်။

၃။ မြေငှားသက်တမ်းမှာ ကနဦး ၃၀ နှစ် ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပြီး နောက်ထပ် ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ် သက်တမ်းတိုးမည်ဖြစ်ပါသည်။ စုစုပေါင်းမြေ ၁၀၀ ဧကအား ငှားရမ်း၍ နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခမှာ ကျပ် ၁၅.၄၈ ဖြစ်ပြီး (၁) နှစ် တစ်ဧကလျှင် ကျပ် ၁၅၄,၈၀၀ နှုန်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ လုပ်ငန်းစီမံကိန်းကာလမှာ ကနဦး ၃၀ နှစ်နှင့် ၁၀ နှစ် ၂ကြိမ် ဖြစ်ပြီး တည်ဆောက်ရေး ကာလမှာ ၃ နှစ် ကြာမြင့်မည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၅။ လုပ်ငန်း၏ စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅.၀၀ သန်း ဖြစ်ပါသည်။ မတည်ငွေရင်းထည့်ဝင်မှုများမှာ တဖက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

			US$/ သန်း
	ပြည်တွင်း	ပြည်ပ	**စုစုပေါင်း**
ငွေသား	၀.၆၄၅	၂.၂၅၀	၂.၈၉၅
စက်ပစ္စည်း	၁.၁၀၅		၁.၁၀၅
အဆောက်အဦး	၁.၀၀၀		၁.၀၀၀
စုစုပေါင်း	၂.၇၅၀	၂.၂၅၀	၅.၀၀၀

၆။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပြည်တွင်းဝန်ထမ်း ၁၇၀ ဦးနှင့် ပြည်ပဝန်ထမ်း ၄ ဦး စုစုပေါင်း ဝန်ထမ်းဦးရေ ၁၇၄ ဦး ခန့်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်တွင်းဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၁၅၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါ သည်။ ပြည်ပဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၁,၉၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၃,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၇။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိလာသော GW-1 rice seeds ကို ပြည်တွင်းတွင် ၈၄%နှင့် ပြည်ပသို့ ၁၆% တင်ပို့ပြီး Regular rice seeds အား ပြည်တွင်းတွင် ၁၀၀% ရောင်းချမည် ဖြစ်ပါသည်။ ထုတ်လုပ်မှုအရေအတွက်နှင့် ရောင်းဈေးနှုန်းများမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

ပြည်တွင်း(ရောင်းချမှု)

စဉ်	ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်းအမျိုးအမည်	ရောင်းချမှု အရေအတွက် (Kg)	ရောင်းဈေးနှုန်း (ကျပ်/Kg)
(က)	GW-1 rice seeds (1 Kg)	၅၀၀,၀၀၀	၃,၂၀၀
(ခ)	Regular rice seeds (1Kg)	၃၀,၀၀၀	၆၀၀

ပြည်ပ(ရောင်းချမှု)

စဉ်	ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်းအမျိုးအမည်	ရောင်းချမှု အရေအတွက် (Kg)	ရောင်းဈေးနှုန်း (ကျပ်/Kg)
(က)	GW-1 rice seeds (1 Kg)	၁၀၀,၀၀၀	၂.၁၇

၈။ **စိုက်ပျိုးရေး၊ မွေးမြူရေးနှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာနမှ** အဆိုပြု လုပ်ငန်းအတွက် မျိုးစပါး စိုက်ပျိုး ထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မျိုးသစ် အသိအမှတ်ပြု လက်မှတ်နှင့် မျိုးစေ့ လုပ်ငန်းလိုင်စင် လျှောက်ထားခြင်း လုပ်ငန်းစဉ်များအား မျိုးစေ့ ဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်နှင့် လယ်ယာမြေပေါ်တွင် စပါး ထုတ်လုပ်သည့် လုပ်ငန်းဖြစ်ပါက လယ်ယာ မြေဥပဒေနှင့်အညီ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်ပြီး လယ်ယာ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းနှင့် ဆက်နွယ်၍ လယ်ယာမြေအား အခြားနည်း အသုံးပြု မည်ဆိုပါက (ဥပမာ-ရုံးလုပ်ငန်း အဆောက်အဦး တည်ဆောက်ခြင်း၊ သိုလှောင်ရုံတည်ဆောက်ခြင်း၊ ခေတ်ခွဲခန်း

တည်ဆောက်ခြင်း) အသုံးပြုသည့် မြေအား ၂၀၁၂ ခုနှစ် လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၃၀ နှင့် အညီ လယ်ယာမြေ အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထား ပြန်ကြားလာပါသည်။

နောက်ဆက်တွဲ-က

၉။ ငွေကြေးအထောက်အထားအဖြစ် ဦးထွန်းထွန်းဝင်းအမည်ဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံ ဧရာဝတီဘဏ်တွင် ၂၈-၅-၂၀၁၈ ရက်စွဲဖြင့် ကျပ် ၉၄,၇၃၇,၈၇၂.၃၅ ရှိကြောင်းနှင့် Jiangsu Mingtian Seeds Science & Technology Co.,Ltd. အမည်ဖြင့် Agricultural Bank of China Limited တွင် ၄-၁၁-၂၀၁၆ ရက်စွဲဖြင့် ယွမ် ၂၆,၁၅၄,၄၃၂.၃၆(US$ ၃,၉၆၂,၇၉၂.၇၈)ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

စိစစ်တင်ပြချက်

၁၀။ အောက်ပါအတိုင်းစိစစ်တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊ မူဝါဒနှင့် ဥပဒေရေးရာဌာနခွဲမှ ကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် ဆုံးဖြတ်ချက်(မူကြမ်း)အား ဥပဒေနှင့်ညီညွတ်မှုရှိကြောင်း စိစစ်ပြီးဖြစ်ပါသည်။

(ခ) စက်ရုံ၌ အလုပ်သမားများအတွက် သက်သာချောင်ချိရေးအစီအစဉ်များ၊ မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေး အစီအစဉ်နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သန့်ရှင်းသာယာရေး စီမံချက်များကိုလည်း တင်ပြထားပါသည်။

(ဂ) ကုမ္ပဏီမှ စိုက်ပျိုးရေး၊ မွေးမြူရေးနှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်အား လိုက်နာဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၁၁။ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Company Limited မှ မျိုးစပါးစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ တင်ပြလာခြင်း ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အတည်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ကန့်သတ်

၇

Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Company Limited ၏

ဒါရိုက်တာနှင့် အစုရှင်များ၏ နေရပ်လိပ်စာစာရင်း

စဉ်	ကုမ္ပဏီအမည်	ဒါရိုက်တာ/ အစုရှင်များ၏ အမည်	ဒါရိုက်တာ/ အစုရှင်များ၏ ဆက်သွယ်ရန် လိပ်စာ
၁။	Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Company Limited (၅၅ %)	(က) ဦးထွန်းထွန်းဝင်း ၉/ခအဇ(နိုင်) ၀၀၈၃၃၉	အမှတ်-၆၂၇၊ ၃၁ လမ်း၊၇၇x ၇၈ လမ်းကြား၊ ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့
		(ခ) ဦးနိုင်နိုင်ဝင်း ၉/ခအဇ(နိုင်) ၀၁၅၇၀၈	အမှတ်-၄၃/၄၄၊ ဗဟိုစည်လမ်း၊ လမ်းမတော်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့
		(ဂ) ဦးဇော်ထွန်း ၁၃/နခန(နိုင်) ၀၆၁၀၂၆	အမှတ်-၆၂၇၊ ၃၁ လမ်း၊ ၇၇x ၇၈ လမ်းကြား၊ ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့
		(ဃ) ဦးတင်စိန်ဝင်း ၉/ခအဇ(နိုင်) ၀၁၆၇၈၉	အမှတ်-၄၃/၄၄၊ ဗဟိုစည်လမ်း၊ လမ်းမတော်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့
၂။	Jiangsu Mingtian Seeds Science & Technology Co.,Ltd. (၄၅ %)	(က) Yan Huimin E-00123285	No. 18, Huanan Village, Danyang Jiangsu, China
		(ခ) Jiang Yintao E-09483981	No. 3, Tangxia Village, Zouqu Town, Wujin District Changzhou Jiangsu, China

၁။	ဆက်သွယ်ရမည့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊ ဖက်စ်နံပါတ်	-	၀၉-၄၀၂၆၂၃၉၅၆
၂။	ဆက်သွယ်ရမည့် လိပ်စာအပြည့်အစုံ	-	
၃။	ဆက်သွယ်ရမည့် ပုဂ္ဂိုလ်အမည်၊ ရာထူး	-	ဒေါ်ခင်ညွန့်ဝေ
၄။	ကုမ္ပဏီအနေဖြင့်ဆောင်ရွက်သည့်လုပ်ငန်းများ	-	မျိုးစပါးထုတ်လုပ် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း
၅။	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်/ နေ့စွဲ	-	၁၀၃၈ အက်ဖ်စီ/၂၀၁၆-၂၀၁၇ (ရက)
၆။	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကုန်ဆုံးသည့်နေ့စွဲ	-	၇-၂-၂၀၂၂
၇။	ဘဏ်အမည်နှင့် ဘဏ်စာရင်းအမှတ်	-	

ကန့်သတ်

NPT-2383 28.6.18

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စိုက်ပျိုးရေး၊ မွေးမြူရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

နောက်ဆက်တွဲ-က

စာအမှတ်၊ စမက(၃) ၇၀၀၀၂(၈၈၇/၂၀၁၈)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ ၂၇ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၂-၆-၂၀၁၈ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ မရက-၂ / အ - ၀၃၂/ ၂၀၁၈ (၂၆၉)

၁။ Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Co., Ltd မှ ကွင်းအမှတ်- ၇၃၁/ ၁၆၇၇၊ ၇၃၅/ ၁၆၂၄၊ မကျီးကံကွင်း၊ တအိမ်တည်းကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်- ၇၉၀၊ စီးတီးမြောက်ကွင်း၊ စီးတီးကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်- ၇၃၀- ၁၇၃၅၊ ဇရပ်နီကွင်း၊ တအိမ်တည်းကျေးရွာအုပ်စု၊ စစ်ကိုင်းမြို့နယ်၊ စစ်ကိုင်းတိုင်းဒေသကြီးတွင် မျိုးစပါးစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်လိုပါသဖြင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအပေါ် သဘောထားပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ပေးပို့လာပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီမှ တင်ပြလျှောက်ထားလာသည့် မျိုးစပါးစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မျိုးသစ်အသိအမှတ်ပြုလက်မှတ်နှင့် မျိုးစေ့လုပ်ငန်းလိုင်စင် လျှောက်ထားခြင်း လုပ်ငန်းစဉ်များအား မျိုးစေ့ဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်နှင့် လယ်ယာမြေပေါ်တွင်စပါးထုတ်လုပ်သည့် လုပ်ငန်းဖြစ်ပါက လယ်ယာမြေဥပဒေနှင့်အညီ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်ပြီး လယ်ယာစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းနှင့် ဆက်နွှယ်၍ လယ်ယာမြေအား အခြားနည်း အသုံးပြုမည်ဆိုပါက (ဥပမာ-ရုံးလုပ်ငန်း အဆောက်အဦတည်ဆောက်ခြင်း၊ သိုလှောင်ရုံတည်ဆောက်ခြင်း၊ ဓာတ်ခွဲခန်းတည်ဆောက်ခြင်း) အသုံးပြုသည့် မြေအား ၂၀၁၂ ခုနှစ် လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၃၀ နှင့်အညီ လယ်ယာမြေ အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

27.6.18

ဒုတိယဝန်ကြီး (ကိုယ်စား)
(မျိုးတင့်ထွန်း၊ ဒုတိယအမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

မိတ္တူကို-

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ စီမံကိန်းဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ စိုက်ပျိုးရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန
ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

အကြောင်းအရာ။ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Company Limited မှ မျိုးစပါးစိုက်ပျိုး ထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အတည်ပြု တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်/	- Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Company Limited
	ကမကထပြုသူ	- Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Company Limited
	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံသဏ္ဌာန်	- ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု Great Wall International Co.,Ltd. (မြန်မာ) ၅၅% Jiangsu Mingtian Seeds Science & Technology Co., Ltd. (China) ၄၅%
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- မျိုးစပါးစိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- ကွင်းအမှတ်- ၇၃၁/၁၆၉၇၊ ၇၃၅/၁၆၂၄၊ မကျီးကံကွင်း ၊ ကွင်းအမှတ် ၇၃၀/၁၇၅၃၊ ဇရပ်နီကွင်း၊ တအိမ်တည်းကျေးရွာအုပ်စု ၊ ကွင်းအမှတ်-၇၉၀၊ စီတီးမြောက်ကွင်း၊ စီတီးကျေးရွာအုပ်စု ၊ စစ်ကိုင်းမြို့နယ် ၊ စစ်ကိုင်းတိုင်းဒေသကြီး
၃။	မြေပိုင်ရှင်	- ဦးထွန်းထွန်းဝင်း
	မြေအကျယ်အဝန်း	- စုစုပေါင်းမြေဧရိယာ ၁၀၀ ဧက

စဉ်	ကျေးရွာ အုပ်စု	ကွင်းအမှတ်	မြေအမျိုးအစား		စုစုပေါင်း ဧက
			လယ်	ယာ	
က	တအိမ်တည်း ကျေးရွာအုပ်စု	၇၃၁/၁၆၉၇၊ ၇၃၅/၁၆၂၄ (မကျီးကံကွင်း)	၅၄.၅၂	၂၇.၁၅	၈၁.၆၇
ခ	တအိမ်တည်း ကျေးရွာအုပ်စု	၇၃၀/၁၇၅၃ (ဇရပ်နီကွင်း)	၀.၄၅	၂.၉၂	၃.၃၇
ဂ	စီးတီးကျေးရွာ အုပ်စု	၇၉၀(စီတီး မြောက်ကွင်း)	၁၃.၂၅	၁.၇၁	၁၄.၉၆
	စုစုပေါင်း		၆၈.၂၂	၃၁.၇၈	၁၀၀

၄။	နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ	- ကျပ် ၁၅.၄၈ သန်း - (တစ်နှစ်တစ်ဧကလျှင် ၁၅၄၈၀၀၀ ကျပ်နှုန်း)
	မြေငှားရမ်းကာလ	- ၃၀ နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုး ၁၀နှစ် ၂ကြိမ်

၅။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ၃၀ နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုး ၁၀နှစ် ၂ကြိမ်
	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- ၃ နှစ်
၆။	စုစုပေါင်းမတည်ငွေရင်း ပမာဏ	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅.၀၀ သန်း

US$(သန်း)

	ပြည်တွင်း	ပြည်ပ
ငွေသား	၀.၆၄၅	၂.၂၅၀
စက်ပစ္စည်း	၁.၁၀၅	
အဆောက်အဦး	၁.၀၀၀	
စုစုပေါင်း	၂.၇၅၀	၂.၂၅၀

၇။	ဝန်ထမ်းအင်အား	- **၁၇၄ ဦး**
	ပြည်တွင်း	- ၁၇၀ ဦး (ပြည်တွင်းဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၁၅၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)
	ပြည်ပ	- ၄ ဦး(ပြည်ပဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၁,၈၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၃,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ် ပါသည်။)
၈။	ရောင်းချမည့်စနစ်	- GW-1 rice seeds / Regular rice seeds
	ပြည်တွင်း	- ၈၄ % / ၁၀၀ %
	ပြည်ပ	- ၁၆ % / -
	နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု ပုံမှန်နှစ်	

(ပြည်တွင်း)

စဉ်	ပစ္စည်း အမျိုးအစား	အရေအတွက် (Kg) ပြည်တွင်း	ရောင်းချမည့် ဈေးနှုန်း (Kyats/Kg)
(က)	GW-1 rice seeds(1 Kg)	၅၀၀,၀၀၀	၃,၂၀၀
(ခ)	Regular rice seeds (1 Kg)	၃၀,၀၀၀	၆၀၀

(ပြည်ပ)

စဉ်	ပစ္စည်း အမျိုးအစား	အရေအတွက် (Kg) ပြည်ပ	ရောင်းချမည့် ဈေးနှုန်း (US$/Kg)
(က)	GW-1 rice seeds(1 Kg)	၁၀၀,၀၀၀	၂.၁၇

၉။	အခြားတင်ပြချက်	- Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Company Limitedနှင့် ဦးထွန်းထွန်းဝင်းတို့ကြား ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း) နှင့် Great Wall International Company Limited(GW) နှင့်Jiangsu Mingtian Seeds Science & Technology Company Limited(JMSST)တို့အကြား ချုပ်ထားသည့် ဖက်စပ်စာချုပ်တို့အား တင်ပြထားပါသည်။ - ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် ဦးထွန်းထွန်းဝင်း အမည်ဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံ ဧရာဝတီဘဏ်တွင် ၂၈-၅-၂၀၁၈ ရက်စွဲဖြင့် ကျပ် ၉၄,၇၃၇,၈၇၂.၃၅ ရှိကြောင်းနှင့် Jiangsu Mingtian Seeds Science & Technology Co.,Ltd အမည်ဖြင့် Agricultural Bank of China Limitedတွင် ၄-၁၁-၂၀၁၆ ရက်စွဲဖြင့် ယွမ် ၂၆,၁၅၄,၄၃၂.၃၆(US$ ၃,၉၆၂,၇၉၂.၇၈) ရှိကြောင်း ငွေကြေးအထောက်အထား တင်ပြထားပါသည်။ - ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ၏ မှတ်ပုံတင်မိတ္တူနှင့် နိုင်ငံကူးလက်မှတ် မိတ္တူများ တင်ပြထားပါသည်။ - Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Co.,Ltd ၏ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်မိတ္တူ၊ MOA, AOA အား တင်ပြထားပါသည်။ - Great Wall-Tomorrow Hi-Tech Agriculture Co.,Ltdမှ မီးဘေးကာကွယ်ရေး အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သန့်ရှင်းသာယာရေး စီမံချက်၊ ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးစီမံချက်တို့အား တင်ပြထားပါသည်။
၁၀။	စိစစ်တင်ပြချက်	- ဦးထွန်းထွန်းဝင်းအမည်ဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုထားသည့် မြေအထောက်အထားများအား တင်ပြထားပါသည်။ - ပြည်ပမှမျိုးစေ့၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် ဓာတ်မြေဩဇာများကို တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပါသည်။ - ကုမ္ပဏီမှ Environmental Protection Arrangements of the Project တင်ပြထားသော်လည်း ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ သဘောထားအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။